



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

**РЕШЕНИЕ**

**о согласовании архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства**

25.11.2025

299-2025-11-01исх-1586  
№ \_\_\_\_\_

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», приказом министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 26 сентября 2025 г. № 31-02-1-4-2733 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенному пункту д. Ванюки», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 24 июня 2025 г. № 299-2025-01-05.С-291 «О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Пермского муниципального округа Пермского края», на основании заявления Индивидуального предпринимателя Максимова Антона Викторовича от 19 ноября 2025 г. № 6440864737, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Пермского муниципального округа Пермского края от 20 ноября 2025 г. № 16:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Склад металлоизделий, расположенная по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Ванюки, тер. Гамовский тракт, з/у 2/1», площадь - 1427,4 кв. м, этажность - 1, на земельном участке с кадастровым номером 59:32:3980008:4778 (разработчик проекта – ООО «САлекс Инжиниринг», шифр проектной документации 08-03-25-АР).

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего решения, соответствует



требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенному пункту д. Ванюки, утвержденных приказом министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 26 сентября 2025 г. № 31-02-1-4-2733.

3. МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа Пермского края» течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего решения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Начальник управления



А.Е. Фалалеева

Якушева Мария Владимировна  
294 61 87

